

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ  
«НА ФИЛЕВСКОЙ»**

121433, г. Москва, Звенигородская ул., дом 8, корп. 2

г. Москва

«*22*» *февраля* 2013г.

**ПРОТОКОЛ № 42/1**

**ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «На Филевской»**

**Присутствовали:** Председатель Правления – Оттев В.А.

**члены Правления:**

Божок В.П.

Бодров Ю.А.

Манушин О.Э.

Черников А.И.

Кворум имеется.

**Избрали:**

Председатель заседания: Оттев В.А.

Секретарь заседания: Черников А.И.

На заседании правления присутствовали:

И.О. директора ТСЖ Файзуллина Н.Х., бухгалтер ТСЖ Дементьева О.А.

**Повестка дня:**

**1. Вопрос о результатах проведения Общего открытого отчетно-выборного собрания ТСЖ, назначенного на 20.02.13.**

**2. Вопрос о сроках проведения Общего собрания членов ТСЖ в форме заочного голосования.**

**3. Об исключении из повестки дня пункта № 8.2. «Обсуждение и принятие решения о сдаче в возмездное пользование кровли дома 8, 1-го корпуса, 1 и 2 подъездов следующих претендентам:**

**Лихач Е.А - собственнице кв. 130,131,132,133 д. 8 кор.1 - кровли площадью 600 кв. м во 2 под.; Артеменко И.И. - собственнику кв. 117 д.8 кор. 1- кровли площадью 600 кв. м во 2 под.; Боровик И.А. - собственнице кв. 29 д. 8 кор. 1- кровли площадью 600 кв. м в 1 под.»**

**По первому вопросу** Правление приняло решение считать Общее открытое отчетно-выборное собрание ТСЖ прошедшее 20.02.13, несостоявшимся: не было кворума, присутствовало 16 человек (296 голосов - 9,5% от общего числа голосов)

**Проголосовали:**

«ЗА» единогласно.

**По второму вопросу** Правление внесло предложение о том, чтобы Общее собрание членов ТСЖ проводилось в форме заочного голосования в период с 11 марта 2013г. по 25 марта 2013г. с **повесткой дня:**

1. Признание работы Правления ТСЖ удовлетворительной.

2. Утверждение Сметы на 2013 год.

3. Утверждение новой редакции Устава.

4. Предложение Правления компенсировать денежные средства ТСЖ, рассчитанные на 31.12.12. (5 423 043 руб. 87 коп.) всем членам ТСЖ.

5. Предложение Правления учесть денежные средства ТСЖ, рассчитанные на 31.12.12. (5 423 043 руб. 87 коп.) при планировании и проведении текущего и капитального ремонта.

6. Выбор кандидатов в новый состав Правления

- Артеменко Иван Иванович (кв.117, д. 8, корп.1);
- Баранов Николай Сергеевич (кв.109, д.8, корп.1);
- Бурнашев Ринат Ильдарович (кв.127, д.8, корп.1);
- Кудимов Николай Николаевич (кв.32, д. 8, корп.2);
- Франчук Миланья Васильевна (кв.11, д.8, корп.1);
- Хуцураули Михаил Георгиевич (кв.33, д. 8, корп.1)
- Черников Алексей Иванович (кв.22, д. 8, корп.1).

7. Выбор кандидатов в новый состав Ревизионной комиссии:

- Гущина Наталья Валерьевна (кв. 52, д.8, корп.1)
- Зайцева Ольга Сергеевна (кв. 101, д.8, корп.1)
- Мирошниченко Галина Леонидовна (кв.37, д.8, корп.2)

8. Возмещение ущерба от залива в квартирах 1-го корпуса № 24 за счет ТСЖ на сумму приблизительно в размере 10.000 рублей.

9. Возмещение ущерба от залива в квартирах 1-го корпуса № 83 за счет ТСЖ на сумму приблизительно в размере 17.000 рублей.

10. Возмещение ущерба от залива в квартирах 1-го корпуса № 87 за счет ТСЖ на сумму приблизительно в размере 60.000 рублей.

11. Компенсация расходов Кузнецову С.В. (собственнику кв.13, д. 8, корп. 2) на сумму в размере 519. 065 рублей за ремонт крыши во 2 корпусе в 2005г.

12. Компенсация расходов Кудимову Н.Н. (собственнику кв.32, д.8, корп. 2) на сумму в размере 357. 641 рублей 69 копеек за ремонт крыши во 2 корпусе в 2005 г.

**Проголосовали:**

«ЗА» единогласно.

**По третьему вопросу** постановили снять с повестки дня для заочного голосования, в связи с отсутствием необходимого пакета документов, пункт № 8.2. «Обсуждение и принятие решения о сдаче в возмездное пользование кровли дома 8, 1-го корпуса, 1 и 2 подъездов следующим претендентам: Лихач Е.А - собственнице кв. 130,131,132,133 д. 8 кор.1 - кровли площадью 600 кв. м во 2 под.; Артеменко И.И. - собственнику кв. 117 д. 8 кор. 1 - кровли площадью 600 кв. м во 2 под.; Боровик И.А. - собственнице кв. 29 д. 8 кор. 1- кровли площадью 600 кв. м в 1 под.»

**Проголосовали:**

«ЗА» единогласно.

Председатель заседания



---

В.А. Оттев

Секретарь заседания



---

А.И. Черников