

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
«НА ФИЛЕВСКОЙ»**

121433 г. Москва, Звенигородская ул., дом 8, корп. 2

«23» декабря 2013г.

г. Москва

**ПРОТОКОЛ № 12
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «На Филевской»**

Присутствовали: Председатель Правления – Черников А.И.

Члены Правления: Кудимов Н.Н.

Баранов Н.С.



(подпись)

Избрали:

Председатель заседания: Черников А.И.

Секретарь заседания: Кудимов Н.Н.

Повестка дня

1. Дополнительная оплата юристу Осетрову О.В. (ведение судебных дел).
2. Обсуждение устного обращения собственника кв. 8-1-10 Саркисян А.С.
3. Открытое Правление с приглашенными собственниками ТСЖ «На Филевской» и представителями собственника Лихач Е.А.

По первому вопросу: выступил Председатель Правления Черников А.И.: в декабре 2013 года юрист ведет четыре дела:

1. по Ионовой Н.В., - недоплата по коммунальным платежам за нежилые помещения.
2. по делу Крючковой Т.А. (Шувалова Е.Г.) кв. 8-1-49 – задолженность по коммунальным платежам.
3. Арбитражный суд. МОЭК подал исковое заявление о взыскании задолженности за тепловую энергию.
4. Собственник кв. 7-1-87 Кац И.Ф. подал исковое заявление на взыскание имущественного ущерба после залива квартиры на сумму 1 200 000 рублей.

Постановили: за ведение дел по МОЭК и Кац И.Ф. заплатить по 40 000 рублей, согласно договору № 13 от 25 июня 2012г. на оказание услуг с юристом.

Проголосовали: «ЗА» - единогласно

По второму вопросу: Директор ТСЖ «На Филевской», Файзуллина Н.Х. о том, что ранее рассматривалась неоднократно претензия по вопросу выноса мусора квартир 10-11 1-го корпуса. В 2007 году прежний директор ТСЖ «На Филевской» Абдуллаева М.В. ответила на претензию Саркисян А.С. в письменном виде. Ответ очень оскорбил собственницу кв. № 10.

Постановили: Директору ТСЖ «На Филевской» Файзуллиной Н.Х. повторно подготовить письменный ответ на ранее заявленную претензию, с извинениями перед собственницей кв. № 10.

Проголосовали: «ЗА» - единогласно

По третьему вопросу: выступил Председатель Правления Черников А.И. о том, что плохо подготовились представители собственника Лихач Е.А., вследствие чего, из приглашенных собственников ТСЖ «На Филевской» никто не присутствовал на открытом Правлении.

Постановили: Подготовить и организовать Правление после новогодних праздников.

Проголосовали: «ЗА» - единогласно

Председатель правления
Черников А.И.

Секретарь заседания:
Кудимов Н.Н.

